



**Ran an die Spaten:** Danach rechnet man mit einer Bauzeit von ca. 12 bis 14 Monaten Die Wohnungen sollten somit im Frühling 2015 zum Bezug bereit stehen.

ZVG

ZOFINGEN | Spatenstich für 20 Seniorenwohnungen am Heitere erfolgt

## Konzept mit vier Eckpfeilern

Die Vorpe&Gloor AG aus Oftringen erstellt eingangs Hirzenbergstrasse eine Wohnanlage mit 20 Wohnungen, in welchen Senioren selbständig, unabhängig und sicher wohnen können.

Das Angebot konzeptionelles Alterswohnen beinhaltet eine konsequent altersgerechte Bauweise, ein Sicherheits- und Notfallkonzept, Dienstleistungen «à la carte» und Handreichungen sowie Ansprechpersonen vor Ort. Alles in allem eine attraktive Perspektive für Senioren, welchen das Einfamilienhaus oder die aktuelle Wohnung zu gross geworden ist!

### Zusammenarbeit mit dem Seniorenzentrum

Die Seniorenwohnungen werden in enger Zusammenarbeit mit dem Seniorenzentrum Zofingen betrieben. Die Anlage ist mit einem wettersicheren Verbindungsgang direkt ans Senio-

renzentrum und damit auch an das neue Restaurant im Brunnenhof angeschlossen. Mittels langfristigen Vertrag kann den Bewohnern so zusätzlich zu wichtigen Grundleistungen wie z.B. rascher Intervention im Notfall auch ein individuelles Dienstleistungsprogramm angeboten werden. Die Dienstleistungen werden bei Bedarf erbracht und sind auch nur bei Bezug zahlbar.

### Grosszügige und moderne Wohnungen – grosse Nachfrage

Die Anlage verfügt über 12 grosszügige 2-Zimmer Wohnungen mit 65m<sup>2</sup> und je vier 3- und 4 Zimmer Wohnungen mit 97m<sup>2</sup>. Die Wohnungen beinhalten ein Reduit mit Waschmaschine/Tumbler, eine offene Wohnküche, ein grosses Bad mit bodenebener Dusche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und einen grosszügigen Balkon. Die grösseren Wohnungen verfügen zu-

sätzlich über ein oder zwei weitere Zimmer und ein zusätzliches, separates WC. Jede Wohnung ist mit einem Notrufgerät und Brandmeldern ausgestattet.

Die Bauzeit beträgt ca. 12 bis 14 Monate und die Wohnungen sollten somit im Frühling 2015 zum Bezug bereit stehen. Die Vermietung hat letzte Woche begonnen und bereits sind 8 der 20 Wohnungen reserviert. Bereits ab Fr. 1680.- zuzüglich den üblichen Nebenkosten können Wohnungen gemietet werden. Im Vergleich zu einem Heimeintritt sind diese Kosten sehr moderat. Im Mietpreis mit dabei ist die Bereitstellung des Dienstleistungsprogramms, Handreichungen durch den Hauswart, die Verfügbarkeit von Ansprechpersonen vor Ort, Organisation und Teilnahme an nicht-kostenpflichtigen Veranstaltungen und die Notruforganisation.

ZVG