

Ansicht Gebäude vom Seniorenzentrum her

2. OG	Nr. 2.01 3 ½-Zimmer 97 m ²	Nr. 2.02 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.03 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.04 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.05 3 ½ - Zimmer 97 m ²	Nr. 2.06 3 ½ - Zimmer 97 m ²	Nr. 2.07 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.08 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.09 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 2.10 3 ½ - Zimmer 97 m ²
1.OG	Nr. 1.01 3 ½ - Zimmer 97 m ²	Nr. 1.02 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.03 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.04 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.05 3 ½ - Zimmer 97 m ²	Nr. 1.06 3 ½ - Zimmer 97 m ²	Nr. 1.07 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.08 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.09 2 ½ - Zimmer 65 m ²	Nr. 1.10 4 - Zimmer 97 m ²
EG	Erdgeschoss mit Haupteingang, Parking, Gemeinschaftsraum, Veloraum									

Frei	Vermietet	Option	07.06.2016
------	-----------	--------	------------

Nebenkosten Akonto:

2 ½ - Zimmer	Fr. 230.-
3 ½ - Zimmer	Fr. 280.-
4 – Zimmer	Fr. 280.-

Parkplatz in Einstellhalle:

Fr. 120.-

Wohnung und Infrastruktur – im Mietpreis enthalten

- Wohnung und Kellerabteil, Balkon mit Aussenreduit
- Altersgerechte Bauweise: konsequent schwellenlos, rutschfeste Bodenbeläge, Haltegriffe, spezifische Apparate etc.
- Gehobener Mietstandard: Elektrische Storen, Schallschutz
- Waschmaschine / Tumbler in der Wohnung
- Sicherheitskonzept mit Notruf und Brandmelder
- Mitbenützung Gemeinschaftsraum, Piazza, Veloraum
- Wettersicherer Durchgang zum neuen Restaurant und Seniorenzentrum Zofingen
- Besucherparkplätze (Einstellhallenplätze sind separat zu bezahlen)

Grundleistungen – im Mietpreis enthalten

- Organisation und Teilnahme an nicht kostenpflichtigen Veranstaltungen
- Ansprechperson vor Ort, Hilfeleistungen und Organisation von nachbarlichen Kontakten
- Handreichungen durch Hauswart
- Bereitstellung Dienstleistungen «à la carte» gemäss separatem Programm – Bezahlung individuell gemäss Preisliste

Nebenkosten Akonto – im Mietpreis nicht enthalten

Zuzüglich zum Mietpreis fallen die üblichen Heiz- und Nebenkosten sowie Bereitschafts- und Notrufrufen an. Der Energieverbrauch wird individuell pro Wohnung gemessen und abgerechnet